T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/306

Karar No : 908

Özeti : Osmangazi İlçesi, Akpınar Mahallesi, 6051 ada, 1 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/06/2021 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 26 ncı, 3 üncü dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/17 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **20.05.2020 tarih ve 701 sayılı** kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen; Osmangazi İlçesi, Akpınar Mahallesi, 6051 ada, 1 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

Osmangazi İlçesi, Akpınar Mahallesi, 6051 ada, 1 parselin 1/1000 ölçekli Bursa Organize Sanayi Bölgesi Konut Alanları İmar Planı II. Revizyonu Uygulama İmar Planı kapsamında 'Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye Alanı)' ve 'Yeşil Alan'da kalmakta iken, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile söz konusu alanın 'Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye Alanı)', 'Park Alanı' ve 'Yençok: 6.50 m yapılanma şartlı Sosyal Tesis Alanı' olarak planlanmasının **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b - 7/c ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi İlçesi, Akpınar Mahallesi, 6051 ada, 1 parselin 1/1000 ölçekli Bursa Organize Sanayi Bölgesi Konut Alanları İmar Planı II. Revizyonu Uygulama İmar Planı kapsamında "Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye Alanı)" ve "Yeşil Alan"da kalmakta iken, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile söz konusu alanın "Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye Alanı), "Park Alanı" ve "Yençok: 6.50 m yapılanma şartlı Sosyal Tesis Alanı" olarak planlanmasının **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-/7c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/06/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**CHP;** Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Zafer YILDIZ, Remzi ÇINAR, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Gürkan ESEN, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Tayfun SIRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 15 ret –**İYİ Parti;** Bülent MUMCU, Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 9 ret – 60 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Elif KOÇ

Katip Üye
Recai BAYKAN

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.
24.06./2021

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı